

大阪土地家屋調査士会 会員の皆様へ

土地家屋調査士賠償責任保険 サイバープロテクター ご加入のおすすめ



サイバープロテクター



情報漏えいやサイバー攻撃を
起因とする損害への補償を
充実しました！

サイバープロテクターにおけるA・B・C・Dプラン
の補償内容を拡大しました。

- ◎ 事業活動にかかわるリスクをカバー
- ◎ 廃業後5年間の損害賠償請求を自動補償^(注)
- ◎ 情報漏えいやサイバーリスクに幅広く対応

(注)土地家屋調査士賠償責任保険のみ

保険期間:2025年12月1日午後4時から1年間

お振込みでの申込締切:2025年10月22日(水)

大阪土地家屋調査士会

【事務委託先】大阪土地家屋調査士協同組合 大阪市中央区北新町3-5 大阪土地家屋調査士会館内 TEL:06-6942-6011(担当:氷谷)

【代理店・扱者】株式会社 島本保険事務所 大阪市中央区久太郎町4-1-3 大阪センタービル2階 TEL:06-6252-4528(担当:岡田)

【引受保険会社】三井住友海上火災保険株式会社 関西企業営業第三部公務開発室 大阪市中央区北浜4-3-1 TEL:06-6233-1536

CONTENTS

■ 1	ご契約のしくみ	P2
■ 2	大阪土地家屋調査士保険制度の構成	P3
	①職業賠償責任保険〈全員加入部分〉(基本部分)	
	②職業賠償責任保険〈任意加入部分〉(上乗せ部分)	
	③サイバープロテクター	
■ 3	土地家屋調査士賠償責任保険	P7
■ 4	サイバープロテクター	P10
■ 5	ご注意いただきたいこと	P17
■ 6	事故が起こった場合のお手続	P18
■	土地家屋調査士賠償責任保険にご加入いただくお客さまへ	P20
	重要事項のご説明	
	・契約概要のご説明	
	・注意喚起情報のご説明	
■	サイバープロテクターをご加入いただくお客さまへ	P22
	重要事項のご説明	
	・契約概要のご説明	
	・注意喚起情報のご説明	

1 ご契約のしくみ

募集対象、加入資格等

(1) 保険契約者

この保険は大阪土地家屋調査士会が保険契約者となる団体契約です。

(2) 被保険者(保険契約により補償を受けられる方)

ご加入いただけるのは、申込人・記名被保険者が下表に該当する場合となります。

申込人	大阪土地家屋調査士会の会員(以下、会員といいます。)に限ります。
記名被保険者	会員である土地家屋調査士および土地家屋調査士法人に限ります。

申込人と被保険者が異なる場合および被保険者が複数の場合は、この書面に記載の事項につき、被保険者の方にも必ずご説明ください。

保険期間

保険期間:2025年12月1日午後4時から2026年12月1日午後4時まで1年間

保険期間(保険責任の始まる日から終了する日までの期間をいいます。)は1年間です。
また、1年未満の短期間で中途加入いただくことも条件により可能です。詳細は、代理店・扱者または引受保険会社までお問い合わせください。
お客さまが実際にご加入いただく保険期間については、加入申込票の「保険期間」欄にてご確認ください。

ご加入手続きについて

1 ご希望されるセットをご選択ください

ご希望される(任意加入部分)および(サイバープロテクター)のセット一覧からご選択ください。

2 同封の加入申込票に必要事項をご記入のうえ、FAXでご返送ください。

同封の加入申込票に必要事項をご記入・(法人の場合は押印)のうえ、締切日(2025年10月22日)までに大阪土地家屋調査士協同組合宛にFAXでご返送ください。

3 内容の変更や継続停止のご連絡のない場合は、前年の自動継続加入での取扱いとなります。

前年からご加入の皆さまについては、加入セット、土地家屋調査士人数および告知事項に変更や継続停止のご連絡のない場合、今回の募集においては前年ご加入の内容に応じた「加入セット」「人数」「告知内容」での自動継続加入の取扱いとさせていただきます。変更のない場合は、加入申込票のご提出は不要です。

上記に加え、過去3年間にサイバープロテクターの補償対象となる事故がない場合はご提出不要です。(その場合、過去3年間にサイバープロテクターの補償対象となる事故がなかったと告知いただいたこととなります。)

変更・継続停止のご連絡:2025年10月22日(水)締切日までに大阪土地家屋調査士協同組合宛にご連絡ください。

保険料の払込方法

セントラル・システム・サービスKK(CSS)により、会員各位のご登録金融機関口座から自動引去りさせていただきます。【引去予定日:2025年11月27日(木)】

上記の払込み方法以外に ●大阪土地家屋調査士協同組合事務局が指定する口座へお振込みいただく方法
●直接大阪土地家屋調査士協同組合事務局へご持参いただく払込方法
がございます。

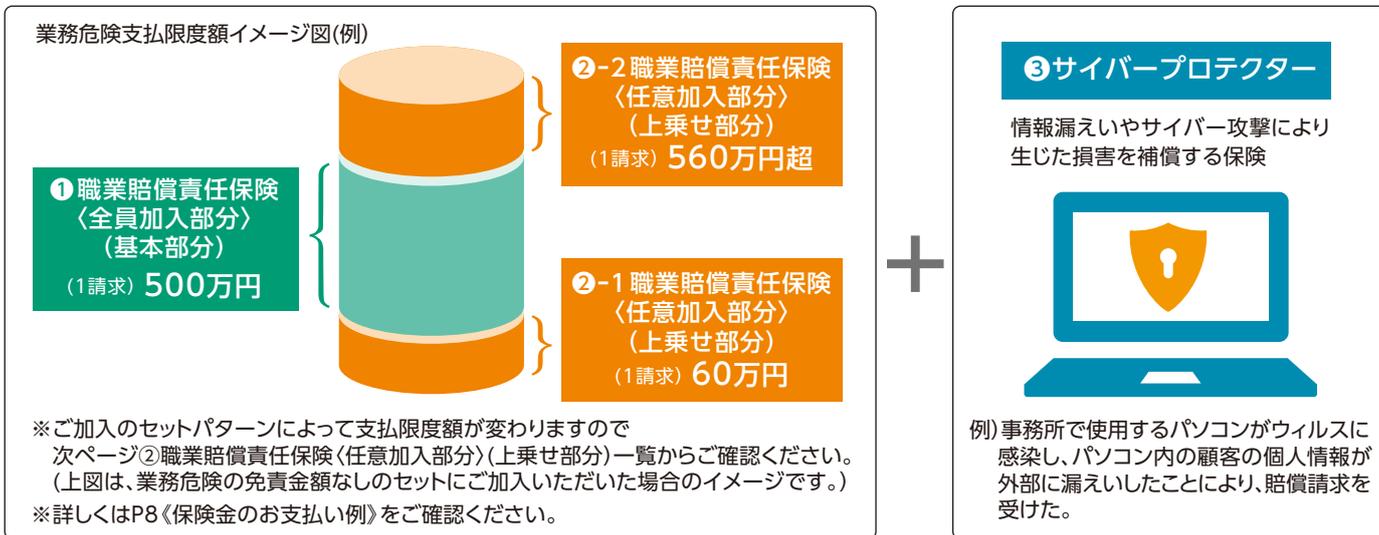
残高不足等で引去りができなかった場合、大阪土地家屋調査士協同組合よりご連絡させていただきます。
大阪土地家屋調査士協同組合事務局が指定する口座までお振込みいただくか、直接大阪土地家屋調査士協同組合事務局へ保険料をご持参ください。

2 大阪土地家屋調査士保険制度の構成

土地家屋調査士保険制度とは

土地家屋調査士賠償責任保険とは、大阪土地家屋調査士会が下表の内容で全会員を対象に一括加入している「職業賠償責任保険」でカバーできない部分を補うための任意保険になります。

サイバープロテクターと合わせてご加入いただくことで、近年急増する情報漏えいリスクにも備えることができます。



1 職業賠償責任保険〈全員加入部分〉(基本部分)

大阪土地家屋調査士会が、以下の内容にて会員全員を対象に一括手配しています。

補償項目	支払限度額 ※1		免責金額 ※2 (1請求につき)
	1請求につき	500万円	
業務危険	1請求につき	500万円	60万円
	保険期間中	1,000万円	
施設危険	身体1名につき	500万円	1,000円
	身体1請求につき	1,000万円	
	財物1請求につき	100万円	1,000円

※1 支払限度額とは、保険金をお支払いする限度額をいいます。お支払いの対象となる損害のうち、争訟費用、協力費用については、原則として支払限度額の適用はありません。ただし、争訟費用については損害賠償金の額が支払限度額を超える場合には取扱いが異なりますので、詳細は「お支払いの対象となる損害」(8ページ)をご参照ください。

※2 免責金額は、保険金としてお支払いする1請求ごとの損害の額から差し引く額で、お客さまの自己負担となる金額をいいます。

廃業補償特約(自動セット)のご案内

(1) 廃業(退会)した後に受けた損害賠償請求を補償します

廃業補償特約は、会員が廃業(退会)した場合または死亡された場合に、廃業(退会)または死亡後5年間(廃業補償特約の補償期間中)にわたって補償が延長される特約です。(保険期間中に、会員が死亡された場合は、保険契約を会員の代表法定相続人に名義変更いただいた上で、補償いたします。)ただし、保険を任意解約(脱退)した場合は廃業とみなされず、5年間の延長補償はありません。

※時効、または除斥期間の経過により、ご加入者が法律上の損害賠償責任を負わない場合、この特約の補償対象とはなりませんので、ご注意ください。

(2) 本特約の補償内容について

元会員が土地家屋調査士業務に起因して損害賠償請求を受け、賠償責任を負った場合に、保険金をお支払いするものです。(ただし、名誉き損補償、業務拡張補償、民間紛争解決手続業務補償、筆界特定業務補償の適用はありません。)この特約の支払限度額、免責金額は廃業(退会)または死亡直前までご加入されていた土地家屋調査士賠償責任保険の土地家屋調査士業務危険と同一となります。

(3) 損害賠償請求対象期間(廃業補償特約の補償期間)

この特約の損害賠償請求対象期間は、廃業(退会)日または死亡日から5年間です。



② 職業賠償責任保険〈任意加入部分〉(上乘せ部分)

土地家屋調査士賠償責任保険 任意加入セット一覧

◎土地家屋調査士1名あたりの年間保険料

加入セット	支払限度額		業務危険の 免責金額	年間保険料 本職のみ
	業務危険	施設危険(免責1,000円)		
1-イ			なし	5,500円
1-ロ	●1請求につき 1,000万円	●身体1名につき 1,000万円	5万円	4,340円
1-ハ	●保険期間中 2,000万円 (通算)	●身体1請求につき 2,000万円	10万円	3,520円
1-ホ		●財物1請求につき 100万円	30万円	2,970円
3-イ			なし	9,450円
3-ロ	●1請求につき 3,000万円	●身体1名につき 3,000万円	5万円	8,290円
3-ハ	●保険期間中 6,000万円 (通算)	●身体1請求につき 6,000万円	10万円	7,470円
3-ホ		●財物1請求につき 100万円	30万円	6,920円
4-イ			なし	11,410円
4-ロ	●1請求につき 5,000万円	●身体1名につき 5,000万円	5万円	10,250円
4-ハ	●保険期間中 1億円 (通算)	●身体1請求につき 1億円	10万円	9,430円
4-ホ		●財物1請求につき 100万円	30万円	8,880円
5-イ			なし	17,010円
5-ロ	●1請求につき 1億円	●身体1名につき 1億円	5万円	15,850円
5-ハ	●保険期間中 2億円 (通算)	●身体1請求につき 2億円	10万円	15,030円
5-ホ		●財物1請求につき 100万円	30万円	14,480円
6-イ			なし	28,710円
6-ロ	●1請求につき 2億円	●身体1名につき 2億円	5万円	25,860円
6-ハ	●保険期間中 4億円 (通算)	●身体1請求につき 4億円	10万円	24,680円
6-ホ		●財物1請求につき 100万円	30万円	22,920円

おすすめ
プラン!

(注1) 業務危険の任意加入の補償は全員加入の免責金額部分にも適用されます。

(注2) 申込人が「土地家屋調査士法人」の場合には、保険料を土地家屋調査士全員の人数分でご加入ください。なお、事務所全体で同一コースをお選びください。土地家屋調査士毎のコース選択はできませんのでご注意ください。

(注3) 合同事務所を設置されている土地家屋調査士の方は、各土地家屋調査士が申込人となって個別にプランをご選択ください。

(注4) 1請求とは、一連の関係ある職務行為によって生じた事故について損害賠償請求者より被保険者に対して提起されたすべての損害賠償請求をいうものとします。



情報漏えいや、サイバー攻撃により生じた

③サイバープロテクター

企業を取り巻く環境の変化

ウイルス感染などのサイバー攻撃のリスクは他人ごとではありません。

中小企業の約**9社に1社**がサイバー攻撃の被害を経験!!

※1:一般社団法人 日本損害保険協会「国内企業のサイバーリスク意識・対策実態調査2020」(2020年12月発表)より

1	2	3
テレワークやWEB会議など 社会のデジタル化の さらなる加速	急増している 企業へのサイバー攻撃	情報漏えいやサイバー攻撃により 企業が負うリスク
新型コロナウイルス感染症の感染拡大を背景に、企業ではテレワークやWEB会議の導入がすすめられています。		<ul style="list-style-type: none"> ●賠償リスク お客さま情報の漏えいにより、損害賠償請求を受けるリスク。 ●費用リスク サイバー攻撃の原因や被害範囲の調査対応のために費用が生じるリスク。

サイバープロテクター

賠償損害	対象となる事由	ワイドプラン・ベーシックプラン共通		
	ワイドプラン	法律上の損害賠償金	争訟費用	権利保全費用
費用損害	ベーシックプラン	法律上の損害賠償責任に基づく賠償金	損害賠償請求に関する争訟によって生じた費用	権利の保全および必要な手続に要する費用
	ワイドプラン	ワイドプラン		
	ベーシックプラン	ベーシックプラン		
	<ol style="list-style-type: none"> 1 他人の情報の漏えいまたはそのおそれ 2 コンピュータシステムの所有、使用または管理に起因する他人の業務阻害等 3 サイバー攻撃に起因する他人の身体障害・財物損壊 	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>事故対応費用 事故対応時に要した電話・ファクシミリ等の通信費用、人件費、コールセンター会社への委託費用等</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>事故原因・被害範囲調査費用 事故の原因もしくは被害範囲の調査または、証拠保全をするための費用</p> </div> </div>		
	<ol style="list-style-type: none"> 1 他人の情報の漏えいまたはそのおそれ 2 コンピュータシステムの所有、使用または管理に起因する他人の業務阻害等 3 サイバー攻撃に起因する他人の身体障害・財物損壊 4 上記1～3を除き、記名被保険者が所有、使用または管理するコンピュータシステムに対するサイバー攻撃 	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>クレジット情報モニタリング費用 クレジット情報の漏えいまたは、そのおそれがある場合、その不正使用を監視するために負担するモニタリング費用</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>公的調査等対応費用 公的調査等に対応するために要した、通信費用や出張費、法律相談の対価として法律事務所または弁護士に対して支払う費用等</p> </div> </div>		
	<ol style="list-style-type: none"> 5 上記1～4を除き、記名被保険者が所有、使用または管理するコンピュータシステムに対するサイバー攻撃のおそれ(対象となる損害はサイバー攻撃調査費用のみ) 	<p>サイバー攻撃調査費用 (対象となる事由は5のみ)</p> <p>サイバー攻撃の有無を判断することを目的とした、外部機関による調査にかかる費用やネットワークの切断、情報の隔離、サービス停止等に必要かつ有益な費用</p>		

損害を補償するサイバープロテクター。

ベーシックプラン 賠償損害に加えて費用損害も補償

ワイドプラン サイバー攻撃全般を含めた幅広い補償

サイバープロテクター 《プラン》		支払限度額		免責金額	2025年度保険料 ※土地家屋調査士1名あたり
		賠償損害 (1請求・保険期間中につき)	費用損害 (1事故・保険期間中につき)		
ベーシック	Aプラン	500万円	100万円	10万円	6,840円
	Bプラン	5,000万円	1,000万円		11,510円
ワイド	Cプラン	5,000万円	500万円		13,840円
	Dプラン	1億円	1,000万円		17,850円



おすすめ
プラン!

※支払限度額は、保険金をお支払いする限度額をいい、免責金額は、保険金としてお支払いする1事故(1請求)ごとの損害の額から差し引く額で、お客様の自己負担となる金額をいいます。お客様が実際にご加入いただく支払限度額および免責金額につきましては、加入申込票の「支払限度額」欄(セットの場合はセット名一覧表)および「免責金額」欄にてご確認ください。

対象となる損害

行使	協力費用	訴訟対応費用
び行使に した費用	引受保険会社が発生した 事故の解決にあたる場合、 引受保険会社へ協力する ために要した費用	訴訟が提起された場合、 訴訟に関する諸費用

ワイドプラン	
損害防止費用	緊急措置費用
サイバー攻撃に起因する他人の 身体障害・財物損壊が発生した 場合の損害の発生または拡大の 防止のために必要または有益で あった費用	サイバー攻撃に起因する他人の 身体障害・財物損壊が発生した 場合の緊急措置(他人の生命や 身体を害した場合における被害 者の応急手当等)に要した費用

<p>広告宣伝活動費用 事故の状況説明または謝罪のため の社告、会見等に要した費用等</p>	<p>法律相談費用 事故への対応に関し行う法律相談 の対価として、法律事務所または、 弁護士に対して支払う費用</p>	<p>コンサルティング費用 事故に関して外部の者をコンサル タントに起用した場合の費用</p>	<p>見舞金・見舞品 購入費用 事故の被害を受けた者に対する 謝罪のための見舞金や見舞品の 購入等にかかる費用</p>
<p>コンピュータ システム等復旧費用 事故によって、コンピュータシステムの損傷 または電子情報の消失、改ざん等が発生した 場合に要した復旧費用等</p>	<p>風評被害 拡大防止費用 事故に関するインターネット上の、風評 被害の拡大防止に必要なかつ有益な費用</p>	<p>再発防止費用 同様の事故の再発を防止する ために負担する必要かつ有益 な費用</p>	

3 土地家屋調査士賠償責任保険

被保険者(保険契約により補償を受けられる方)

1. 大阪土地家屋調査士会の会員である事業者(記名被保険者)
2. 記名被保険者が土地家屋調査士である場合
被保険者の業務の補助者たる土地家屋調査士(被保険者の業務の補助者として業務を行う場合に限りです。)
3. 記名被保険者が土地家屋調査士法人である場合
その土地家屋調査士法人の社員(その土地家屋調査士法人の業務を行う場合に限りです。)

保険金をお支払いする主な場合

被保険者が日本国内において、下記のいずれかに該当する場合に、業務の委託者またはその他の第三者より提起された損害賠償請求について、被保険者が法律上の損害賠償責任を負担することによって被る損害に対して、保険金をお支払いします。

(A) 業務危険 業務にかかわる損害賠償請求

① 職業上相当な注意を用いなかったために財産的損害を与えた場合

被保険者またはその使用人その他被保険者の業務の補助者が土地家屋調査士業務を遂行するにあたり、職業上相当な注意を用いなかったために、業務の委託者またはその他の第三者に財産的損害を与えた場合。

② 他人の印鑑、疎明書類、図書を損壊、紛失または盗難されたことにより財産的損害を与えた場合

被保険者が土地家屋調査士業務の遂行に付随して管理する他人の印鑑、疎明書類、図書を損壊(滅失、破損または汚損)、紛失または盗難されたこと等により、業務の委託者またはその他第三者に財産的損害を与えた場合。

対象となる業務	
不動産の表示に関する登記	ア. 不動産の表示に関する登記について必要な土地または家屋に関する調査または測量をすること。 イ. 不動産の表示に関する登記の申請手続またはこれに関する審査請求の手続についての代理をすること。 ウ. 不動産の表示に関する登記の申請手続またはこれに関する審査請求の手続について法務局又は地方法務局に提出し、または提供する書類または電磁的記録の作成をすること。
筆界特定の手続	エ. 筆界特定の手続についての代理をすること。 オ. 筆界特定の手続について法務局または地方法務局に提出し、または提供する書類または電磁的記録の作成をすること。 カ. 上記エ.オ.の事務について相談に応じること。
民間紛争解決手続の代理	キ. 土地の筆界が現地において明らかでないことを原因とする民事に関する紛争に係る民間紛争解決手続であって、当該紛争の解決の業務を公正かつ適確に行うことができると認められる団体として法務大臣が指定するものが行うものについての代理をすること。 ク. 上記キ.の事務について相談に応じること。

(注)キ. およびク.の業務については、民間紛争解決手続代理関係業務を行うのに必要な能力を有すると法務大臣が認定した土地家屋調査士に限り行うことができる。なお、キ.の業務については、弁護士との共同受任を条件として行うことができる。

また、本保険制度では、これらの業務に付随して行う土地・建物の調査・測量に起因して損害賠償請求を受けた場合も補償の対象となります。ただし、土地家屋調査士法以外の法律において制限されているものは補償の対象から除かれます。例えば建築士または測量士等他の資格を有し、かつ営業登録を行っている場合で、それらの資格に基づく設計・測量については土地家屋調査士業務の付随業務ではありませんので、本保険制度の補償の対象とはなりません。

事故例

- 測量の際、境界標の設置を誤り、誤った面積を登記したため顧客に損害を与えた。
- 地番を間違えたため、建物の登記において所有者の二重登記がなされたために顧客に損害を与えた。

(B) 施設危険 施設の管理・運営にかかわる損害賠償請求

所有・使用または管理する施設の欠陥あるいは管理上のミスによって損害を与えた場合

被保険者が業務遂行のため所有・使用または管理する施設の欠陥あるいは管理上のミスによって他人の生命や身体を害したり、他人の財物を損壊(滅失、破損または汚損)した場合。

事故例

- 測量機が転倒して、近所の子供が下敷きになった。(測量機本体の損害は対象になりません。)
- 事務所の書棚が倒れ、お客さまが下敷きになった。

お支払いの対象となる損害

損害の種類	内 容
①損害賠償金	法律上の損害賠償責任に基づいて損害賠償請求権者に対して支払うべき治療費や修理費等 (損害賠償請求権者に対する遅延損害金を含みます。)
②損害防止費用	事故が発生した場合の損害の発生または拡大の防止のために必要または有益であった費用
③権利保全行使費用	発生した事故について、他人から損害の賠償を受けることができる場合に、その権利を保全 または行使するために必要な手続に要した費用
④緊急措置費用	事故が発生した場合の緊急措置(他人の生命や身体を害した場合における被害者の応急手当等) に要した費用
⑤協力費用	引受保険会社が発生した事故の解決にあたる場合、引受保険会社へ協力するために要した費用
⑥争訟費用	損害賠償に関する争訟について支出した訴訟費用、弁護士報酬等の費用

※上記①から④までの保険金については、それぞれの規定により計算した損害の額から本パンフレット記載の免責金額を差し引いた額をお支払いします。ただし、本パンフレット記載の支払限度額を限度とします。上記⑤および⑥の保険金については、原則として支払限度額の適用はありません。ただし、⑥については①の損害賠償金の額が支払限度額を超える場合には、次の金額を限度とします。

$$\text{お支払いする争訟費用の額} = \text{⑥争訟費用の額} \times \frac{\text{支払限度額}}{\text{①損害賠償金の額}}$$

※なお、「②損害防止費用」および「④緊急措置費用」を除き、事前に引受保険会社の同意を要しますので、必ず引受保険会社までお問合わせください。

※適用される普通保険約款、特別約款および特約によりその他の保険金が支払われる場合がありますので、詳細は普通保険約款、特別約款および特約でご確認ください。

※「①損害賠償金」についてのご注意点

被保険者が被害者に対して支払わなければならない損害賠償金の額は、適用される法律の規定、被害者に生じた損害の額および被保険者の過失割合等によって決まります。被保険者が、法律上の損害賠償責任がないにもかかわらず被害者に対して支払われた見舞金等は、保険金のお支払いの対象とはなりません。

《保険金のお支払い例》

業務危険の損害額が800万円の場合

お支払い例	ケースA	ケースB
加入内容	①全員加入部分のみに加入	①全員加入部分 + ②任意加入部分「5-イ」セットに加入
支払保険金	①全員加入部分より損害額から免責金額を差し引き 500万円お支払い (損害額800万円-免責60万円=740万円) (支払限度額500万円 < 740万円) 支払保険金 500万円	①全員加入部分より損害額から免責金額を差し引き 500万円お支払い (損害額800万円-免責60万円=740万円) (支払限度額500万円 < 740万円) ②任意加入部分「5-イ」(免責金額なし)より 300万円お支払い (①の免責60万円+超過損害額240万円) 支払保険金500万円+300万円=800万円
自己負担額	(800万円-500万円=300万円) 自己負担額 300万円	(800万円-800万円=0円) 自己負担額 0円

保険期間(損害賠償請求対象期間)

被保険者が保険期間中(保険期間は2025年12月1日午後4時より1年間となります)に業務の委託者その他第三者より損害賠償請求を受け、法律上の損害賠償責任を負った場合に、この保険の補償対象となります。ただし、新規加入当時、損害賠償請求を受けることを知っていた場合、あるいは過失によって知らなかった場合は、その損害賠償請求にかかわる損害は補償の対象となりません。

(ご注意)

1. 時効、または除斥期間の経過により、会員が法律上の損害賠償責任を負わない場合、この保険の対象となりませんので、ご注意ください。
2. この保険の補償対象となる損害賠償請求を受けるおそれのある原因や事由が発生したことを知ったときは、引受保険会社または代理店・扱者に遅滞なくご連絡ください。

保険金をお支払いしない主な場合

次のいずれかに該当する事故、損害等に対しては保険金をお支払いしません。

普通保険約款でお支払いしない場合

- ① 保険契約者または被保険者の故意によって生じた損害賠償責任
 - ② 被保険者と第三者との間に損害賠償に関する特別の約定がある場合において、その約定によって加重された損害賠償責任
 - ③ 被保険者が所有、使用または管理する財物を損壊(滅失、破損または汚損)した場合において、その財物につき正当な権利を有する者に対して負担する損害賠償責任^(注)
 - (注) これらの場合でも、土地家屋調査士特別約款により、被保険者が業務に付随して管理する他人の印鑑、疎明書類および図書については補償の対象となります。
 - ④ 被保険者と生計を共にする同居の親族に対する損害賠償責任
 - ⑤ 被保険者の使用人が、被保険者の業務に従事中に被った身体の障害に起因する損害賠償責任
 - ⑥ 戦争、外国の武力行使、革命、政権奪取、内乱、武装反乱その他これらに類似の事変、暴動(群衆または多数の者の集団の行動によって、全国または一部の地区において著しく平穏が害され、治安維持上重大な事態と認められる状態をいいます。)、労働争議または騒擾(じょう)に起因する損害賠償責任
 - ⑦ 地震、噴火、洪水、津波または高潮に起因する損害賠償責任
 - ⑧ 液体、気体(煙、蒸気、じんあい等を含みます。)または固体の排出、流出または溢(いっ)出に起因する損害賠償責任(ただし、不測かつ突発的な事故によるものを除きます。)
 - ⑨ 原子核反応または原子核の崩壊に起因する損害賠償責任(ただし、医学的、科学的利用もしくは一般産業上の利用に供されるラジオ・アイソトープ(ウラン・トリウム・プルトニウムおよびこれらの化合物ならびにこれらの含有物を含みません。))の原子核反応または原子核の崩壊による場合を除きます。)
- 等

土地家屋調査士特別約款でお支払いしない場合

- ① 航空機、昇降機、自動車(原動付自転車を含みます。)、船舶または車両(自転車、身体障害者用車いす、歩行補助車および原動力が専ら人力であるものを除きます。)の所有、使用もしくは管理に起因する損害賠償責任。ただし、被保険者が業務に付随して管理する他人の印鑑、疎明書類および図書については除きます。
 - ② 施設の新築、修理、改造または取壊し等の工事に起因する損害賠償責任。ただし、被保険者が業務に付随して管理する他人の印鑑、疎明書類および図書については除きます。
 - ③ 土地家屋調査士業務危険にかかわる事故について、被保険者、その使用人または被保険者の業務の補助者の犯罪(過失犯を除きます。)に起因する損害賠償責任
 - ④ 業務の結果を保証することにより加重された損害賠償責任
 - ⑤ 施設危険にかかわる事故について、業務を完了した後(業務の目的物の引渡しを要する場合は引渡した後をいいます。)または業務を放棄した後に、その業務の結果によって生じた損害賠償責任
 - ⑥ 保険契約締結の当時、保険期間開始前に発生した原因または事由により保険期間開始後、被保険者に対し損害賠償請求のなされることを知っていた場合、もしくは過失によってこれを知らなかった場合においてその原因または事由によって生じた損害賠償責任
 - ⑦ 直接であると間接であるとを問わず、サイバー攻撃により生じた事象に起因する損害
- 等

※上記以外にも保険金をお支払いしない場合があります。詳細は普通保険約款、特別約款および特約をご確認ください。

※ご不明な点については、代理店・扱者または引受保険会社までお問い合わせください。

4 サイバープロテクター

土地家屋調査士賠償責任保険(任意)で対象とならない情報漏えいやサイバー攻撃に起因する賠償損害をはじめ、事故対応等にかかる費用損害を包括的に補償する保険です。

サイバープロテクターのための加入はできません。

土地家屋調査士賠償責任保険(任意)へご加入のうえ、セットでご加入ください。

募集対象、加入資格等

(1) 保険契約者

この保険は大阪土地家屋調査士会が保険契約者となる団体契約です。

(2) 被保険者(保険契約により補償を受けられる方)

- 大阪土地家屋調査士会の会員である事業者(記名被保険者)
- 記名被保険者の役員(会社法上の取締役、執行役および監査役、ならびにこれらに準ずる者をいい、退任等によりこれらの地位ではなくなった者を含みます。)。ただし、記名被保険者の役員として行うまたは行った行為に起因して損害を被る場合に限り、被保険者となります。

保険期間

保険期間:2025年12月1日午後4時から2026年12月1日午後4時まで1年間

保険期間(保険責任の始まる日から終了する日までの期間をいいます。)は1年間です。
また、1年未満の短期間で中途加入いただくことも条件により可能です。詳細は、代理店・扱者または引受保険会社までお問い合わせください。
お客さまが実際にご加入いただく保険期間については、加入申込票の「保険期間」欄にてご確認ください。

保険適用地域

プラン	損害	賠償損害	費用損害
ベーシック	Aプラン	日本国内	日本国内
	Bプラン		
ワイド	Cプラン	全世界	全世界
	Dプラン		

補償の対象となる情報

情報	内容
①個人情報	個人情報の保護に関する法律(平成15年法律第57号)に規定される個人情報をいい、死者の情報を含みます。
②企業情報	特定の事業者に関する情報であり、秘密として管理されている生産方法、販売方法その他の事業活動に有用な技術上または営業上の情報であって、公然と知られていない情報。
③非電子データとして保有される情報	①個人情報および②企業情報を除き、電子データまたは記録媒体に記録された非電子データとして保有される情報

事故の告知について

過去3年間にサイバープロテクターの補償対象となる事故があったかどうか、告知事項として加入申込票にご記入いただきます。
事故があったと告知いただいた場合は、本補償制度のご加入ではなく、別途お見積りをご案内しますのでご了承ください。

【保険金のお支払いについて】

賠償損害

保険金をお支払いする主な場合

次のいずれかの事故に起因して、保険期間中に被保険者に対して損害賠償請求がなされたことにより被保険者が被る損害に対して、保険金をお支払いします。

プラン	対象となる事故
ワイド ブリーク	① 他人の情報の漏えいまたはそのおそれ 次のいずれかに該当する情報の漏えいまたはそのおそれ ア. 記名被保険者 ^(注1) が自らの業務遂行の過程においてまたはその目的として所有、使用または管理する他人の情報 ^(注2) イ. 記名被保険者 ^(注1) が自らの業務遂行の過程においてまたはその目的として被保険者以外の者に管理を委託した他人の情報 ^(注3) (注1) 記名被保険者が労働者派遣を業として行う事業者である場合は、記名被保険者から他の事業者へ派遣された労働者を含みます。 (注2) 所有、使用または管理を行わなくなったものを含みます。 (注3) 管理を委託しなくなったものを含みます。
	② コンピュータシステムの所有、使用または管理に起因する他人の業務阻害等 上記①を除き、記名被保険者が行うコンピュータシステムの所有、使用もしくは管理または電子情報の提供に起因する次のいずれかに該当する事由 ア. 他人の業務の遂行の全部または一部の休止または阻害 イ. 他人の所有、使用または管理する電子情報の消失または損壊 ウ. 他人の人格権侵害 エ. 他人の著作権、意匠権、商標権またはドメイン名の侵害。ただし、記名被保険者がコンピュータシステムにおいて提供するデータ、データベース、ソフトウェアまたはプログラムによる、文書、音声、図画等の表示または配信 ^(注4) によって生じた侵害に限ります。 オ. その他不測かつ突発的な事由による他人の損失 (注4) 表示または配信には、記名被保険者が対価または報酬を受領して他人に提供するものを含みません。
	③ サイバー攻撃に起因する他人の身体障害・財物損壊 ア. サイバー攻撃に起因する他人の身体の障害(傷害および疾病をいい、これらに起因する後遺障害および死亡を含みます。) イ. サイバー攻撃に起因する他人の財物(財産的価値を有する有体物をいいます。)の滅失、破損、汚損、紛失または盗難

賠償損害

お支払いの対象となる損害

プラン	損害の種類	内容
ワイド ブリーク	ア. 法律上の損害賠償金	法律上の損害賠償責任に基づく賠償金。ただし、税金、罰金、科料、過料、課徴金または懲罰的損害賠償金もしくは倍額賠償金(類似するものを含みます。)の加重された部分および被保険者と他人との間に損害賠償に関する特別の約定がある場合においてその約定によって加重された損害賠償金を含みません。
	イ. 争訟費用	被保険者に対する損害賠償請求に関する争訟(訴訟、調停、和解または仲裁等をいいます。)によって生じた費用(被保険者および被保険者の役員または使用人の報酬、賞与または給与等を含みません。)で、被保険者が引受保険会社の同意を得て支出したものの。
	ウ. 権利保全行使費用	他人に損害賠償の請求(共同不法行為等の場合における連帯債務者相互間の求償を含みます。)をすることができる場合に、その権利の保全および行使に必要な手続に必要なかつ有益であると引受保険会社が認めた費用。
	エ. 協力費用	引受保険会社が発生した事故の解決にあたる場合、引受保険会社へ協力するために要した費用。
	オ. 訴訟対応費用	日本国の裁判所に訴訟が提起された場合に ^(注) 、被保険者が現実に支出した次のいずれかに該当する費用(通常要する費用に限ります。)であって、被保険者に対する損害賠償請求訴訟の解決について必要かつ有益と引受保険会社が認めた費用。 ① 被保険者の使用人等の超過勤務手当または臨時雇用費用 ② 被保険者の役員または使用人等の交通費または宿泊費 ③ 訴訟に関する必要文書作成にかかる費用 ④ 被保険者または外部の実験機関が事故を再現するための実験に要する費用。ただし、事故の原因や状況を調査するために要した額を限度とし、事故後の製品開発・改良等を目的とする実験費用を含みません。 ⑤ 意見書または鑑定書の作成にかかる費用 ⑥ 増設したコピー機の賃借費用 (注) ワイドプランの場合には保険適用地域が全世界となります。
	カ. 損害防止費用	サイバー攻撃に起因する他人の身体障害・財物損壊が発生した場合の損害の発生または拡大の防止のために必要または有益であった費用。
キ. 緊急措置費用	サイバー攻撃に起因する他人の身体障害・財物損壊が発生した場合の緊急措置(他人の生命や身体を害した場合における被害者の応急手当等)に要した費用。	

※ 賠償損害に関わる保険金のお支払いにあたっては、17ページ記載の支払限度額・免責金額等が適用されます。詳細は、17ページ記載の「支払限度額・免責金額および縮小支払割合」をご確認ください。

※ 賠償損害に関わる保険金のお支払いは、事前に引受保険会社の承認が必要となりますので、必ず引受保険会社までお問い合わせください。

※ 適用される普通保険約款および特約によりその他の保険金が支払われる場合がありますので、詳細は普通保険約款および特約をご確認ください。

費用損害

保険金をお支払いする主な場合

次のいずれかに該当する情報セキュリティ事故が発生した場合に、記名被保険者がブランドイメージの回復または失墜防止のために必要かつ有益な措置^(注1)を講じることによって被る損害に対して、プロテクト費用保険金をお支払いします。

(注1) 措置は、記名被保険者が情報セキュリティ事故の発生を知った日に始まり、引受保険会社が事故の通知(遅滞なく書面により通知いただきます。)を受領した日の翌日から起算して一定期間(ベーシックプラン:180日間、ワイドプラン:1年間)が経過するまでに実際に講じられた処置に限ります。

プラン	対象となる事故(情報セキュリティ事故)	対象となる費用
ベーシック ワイド	① 他人の情報の漏えいまたはそのおそれ	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">ベーシック</p> <p style="text-align: center;">ワイド</p> <p style="text-align: center;">共通</p> <p>ア. 事故対応費用 イ. 事故原因・被害範囲調査費用 ウ. 広告宣伝活動費用 エ. 法律相談費用 オ. コンサルティング費用 カ. 見舞金・見舞品購入費用</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">ワイド</p> <p style="text-align: center;">のみ</p> <p>キ. クレジット情報 ク. モニタリング費用 ク. 公的調査等対応費用 ケ. コンピュータシステム等 復旧費用 コ. 風評被害拡大防止費用 サ. 再発防止費用</p> </div> </div>
	② コンピュータシステムの所有、使用または管理に起因する他人の業務阻害等	
	③ サイバー攻撃に起因する他人の身体の障害	
	④ サイバー攻撃に起因する他人の財物の滅失、破損、汚損、紛失または盗難	
	⑤ ①～④を除き、記名被保険者が所有、使用または管理するコンピュータシステムに対するサイバー攻撃	
	⑥ ①～⑤を除き、記名被保険者が所有、使用または管理するコンピュータシステムに対するサイバー攻撃のおそれ ^(注2)	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">ワイド</p> <p style="text-align: center;">のみ</p> <p>シ. サイバー攻撃調査費用</p> </div>

(注2) サイバー攻撃のおそれとは、コンピュータシステムがサイバー攻撃を受けた疑いがあり、調査を必要とする状況をいいます。ただし、次のいずれかによって明らかになった場合に限りません。

- ① 公的機関(不正アクセス等の被害の届出、インシデント情報の受付等を行っている独立行政法人または一般社団法人を含みます。)からの通報
- ② 記名被保険者が所有、使用もしくは管理するコンピュータシステムのセキュリティの運用管理を委託している者(以下「運用管理委託先」)または引受保険会社による通報、報告または確認(運用管理委託先または引受保険会社が提供するセキュリティ監視のソフトウェア、サービス等による通知、報告または確認を含み、運用管理委託先以外による無償の診断等の結果は除きます。)

《保険金お支払い例》

- 事務所で使用するパソコンがウイルスに感染し、パソコン内の顧客の個人情報外部へ漏えいしたことにより、損害賠償請求を受けた。
- 従業員が事務所のパソコンから顧客情報を調べ、外部業者に氏名、住所、電話番号等の情報を販売したことにより個人情報が漏えいし、これにより、雇用主である土地家屋調査士に対して損害賠償請求がなされた。

損害の種類	内 容
ア. 事故対応費用	<p>情報セキュリティ事故の直接の結果としてまたは情報セキュリティ事故の影響を防止もしくは軽減しようとする被保険者の努力に直接起因して、被保険者が現実に負担する費用であって、次のいずれかに該当する費用(個人情報の漏えいまたはそのおそれが生じた場合において、被害者に対し、その被害の発生状況等を通知するために直接必要な費用または被害者に対する通知書もしくは詫言状の作成に直接必要な費用を含みます。)</p> <p>①電話、ファクシミリ、郵便等による通信費用(文書の作成代および封筒代を含みます。)</p> <p>②通信業務のコールセンター会社への委託費用</p> <p>③事故対応により生じる被保険者の使用人等の超過勤務手当または臨時雇用費用</p> <p>④事故対応により生じる被保険者の役員または使用人等の交通費または宿泊費</p> <p>⑤被保険者以外の者に対して損害賠償請求を提起したことによる争訟費用</p> <p>⑥ネットワークの切断、情報の隔離、サービス停止等に必要かつ有益な費用</p>
イ. 事故原因・被害範囲調査費用	<p>情報セキュリティ事故の原因もしくは被害範囲の調査または証拠保全をするための費用。ただし、あらかじめ引受保険会社の承認を得て負担する費用に限ります。</p>
ウ. 広告宣伝活動費用	<p>情報セキュリティ事故に起因して低下したブランドイメージの回復または失墜防止のための広告宣伝活動に要する費用。ただし、次のいずれかに該当するものに要する費用に限ります。</p> <p>①情報セキュリティ事故に関する状況説明または謝罪のための社告、会見等</p> <p>②情報セキュリティ事故の再発防止対策または危機管理改善を施した旨の宣伝または広告</p>
エ. 法律相談費用	<p>情報セキュリティ事故への対応に関して行う法律相談の対価として、法律事務所または弁護士に対して支払う費用をいい、個人情報の漏えいまたはそのおそれについて、個人情報保護委員会またはその他の行政機関に報告することを目的とするものを含みます。ただし、法律上の損害賠償を請求することまたは請求されたことに起因する費用を除きます。</p>
オ. コンサルティング費用	<p>情報セキュリティ事故に関して被害者および被保険者以外の者をコンサルタントに起用した場合の費用をいい、個人情報の漏えいまたはそのおそれについて、個人情報保護委員会またはその他の行政機関に報告することを目的とするものを含みます。ただし、あらかじめ引受保険会社の承認を得て負担する費用に限ります。</p>
カ. 見舞金・見舞品購入費用	<p>情報セキュリティ事故の被害を直接に受けた者に対する謝罪のための見舞金にかかる費用または見舞品(注1)の購入等にかかる費用をいい、見舞金の額および見舞品の相当額(注2)は被害者1名あたり次の額を限度とします。ただし、あらかじめ引受保険会社の承認を得て負担する費用に限ります。</p> <p><ベーシックプランの場合></p> <p>①被害者が法人の場合 1法人につき50,000円 ②被害者が個人の場合 1名につき1,000円</p> <p><ワイドプランの場合></p> <p>①被害者が法人の場合 1法人につき50,000円</p> <p>②被害者が個人の場合 1名につき1,000円。ただし、12ページ記載の情報セキュリティ事故のうち③の被害者については、100,000円とします。</p> <p>(注1)見舞品には、記名被保険者のみで使用可能な商品券、サービス券、割引券、チケット、回数券等は含みません。</p> <p>(注2)見舞品の相当額とは、見舞品が保険契約者または記名被保険者が製造または販売する製品、商品、サービス等である場合には、その製造・仕入原価相当額とします。</p>

ワイド

で対象となる費用

損害の種類	内 容
キ. クレジット情報 モニタリング費用	<p>情報が漏えいまたはそのおそれがある被害者のクレジット情報その他の信用に関する情報について、その不正使用を監視するために負担するモニタリング費用をいいます。ただし、あらかじめ引受保険会社の承認を得て負担する費用に限ります。</p>
ク. 公的調査等対応費用	<p>情報セキュリティ事故に起因して記名被保険者に対する公的調査等が開始された場合に、被保険者がその公的調査等に対応するために要する次のいずれかに該当する費用をいい、コンピュータシステム等復旧費用、風評被害拡大防止費用および再発防止費用は含みません。</p> <p>①公的調査等への対応に関して行う法律相談の対価として、法律事務所または弁護士に対して支払う費用 ②電話、ファクシミリ、郵便等による通信費用（文書の作成代および封筒代を含みます。） ③公的調査等への対応により生じる被保険者の使用人等の超過勤務手当または臨時雇用費用。 ④公的調査等への対応により生じる被保険者の役員または使用人等の交通費または宿泊費。 ⑤公的調査等への対応のため、被保険者以外の者をコンサルタントに起用した場合の費用。ただし、あらかじめ引受保険会社の承認を得て負担する費用に限ります。 ⑥資料の翻訳にかかる費用 ⑦証拠収集費用</p> <p>※公的調査等:公的機関によりなされる公的な調査、検査、取り調べ、命令、警告等であって、記名被保険者がこれらに依ることが法的に義務付けられるものをいいます。ただし、監督官庁による定期的な検査または業界全体を対象とする質問、検査もしくは調査は含みません。</p>
ケ. コンピュータシステム 等復旧費用	<p>情報セキュリティ事故によって、コンピュータシステムの損傷（機能停止等の使用不能を含みます。）または電子情報の消失、改ざんもしくは損壊（暗号化等の使用不能を含みます。）が発生した場合に要する次のいずれかに該当する費用（注1）をいいます。ただし、記名被保険者が所有または使用するコンピュータシステムまたは電子情報に関する費用であって、あらかじめ引受保険会社の承認を得て負担する費用に限ります。</p> <p>①コンピュータシステムのうち、サーバ、コンピュータおよび端末装置等の周辺機器ならびにこれらと同一の敷地内に所在する通信用回線および配線にかかる復旧費用または再稼動するための点検・調整費用もしくは試運転費用 ②損傷したコンピュータシステムの代替として一時的に使用する代替物の賃借費用（注2）ならびに代替として一時的に使用する仮設物の設置費用（注3）および撤去費用 ③消失、改ざんもしくは損壊した電子情報の修復、再製作または再取得費用</p> <p>（注1）費用には、マルウェア駆除、コンピュータシステムの初期化等に要する費用を含みます。 （注2）代替物の賃借費用には、敷金その他賃貸借契約終了時に返還されるべき一時金および復旧期間を超える期間に対応する費用を含みません。 （注3）仮設物の設置費用には、付随する土地の賃借費用を含みます。</p>
コ. 風評被害拡大防止 費用	<p>情報セキュリティ事故に関する記名被保険者の風評被害（注）の拡大防止に必要なかつ有益な費用をいいます。ただし、あらかじめ引受保険会社の承認を得て負担する費用に限ります。</p> <p>（注）風評被害は、インターネットによるものに限ります。</p>
カ. 再発防止費用	<p>情報セキュリティ事故の再発を防止するために負担する必要かつ有益な費用をいい、情報セキュリティ事故の再発防止を目的とした外部機関による認証取得にかかる費用を含み、コンサルティング費用およびコンピュータシステム等復旧費用は含みません。ただし、あらかじめ引受保険会社の承認を得て負担する費用に限ります。</p>
シ. サイバー攻撃 調査費用	<p>サイバー攻撃の有無を判断することを目的とした、外部機関による調査にかかる費用をいい、ネットワークの切断、情報の隔離、サービス停止等に必要なかつ有益な費用を含みます。</p>

※費用損害に関わる保険金のお支払いにあたっては、17ページ記載の支払限度額・免責金額等が適用されます。詳細は、17ページ記載の「支払限度額・免責金額および縮小支払割合」をご確認ください。

※一部の費用損害に関わる保険金のお支払いは、事前に引受保険会社の承認が必要となりますので、必ず引受保険会社までお問合わせください。

※適用される普通保険約款および特約によりその他の保険金が支払われる場合がありますので、詳細は普通保険約款および特約でご確認ください。

賠償損害・費用損害共通

次のいずれかの事由に起因する損害

- ①戦争、外国の武力行使、革命、政権奪取、内乱、武装反乱その他これらに類似の事変、暴動^(注)、労働争議または騒擾(じょう)
 - ②地震、噴火、洪水または津波
- (注)暴動とは、群衆または多数の者の集団の行動によって、全国または一部の地区において著しく平穏が害され、治安維持上重大な事態と認められる状態をいいます。宣戦布告の有無を問いません。

次のいずれかの事由または行為によって生じた事故に起因する損害

- ①被保険者の犯罪行為(過失犯を含みません。)
- ②被保険者の故意または重過失による法令違反
- ③被保険者が他人に損失を与えることを認識(認識していたと判断できる合理的な理由がある場合を含みます。)しながら行った行為 等

次のいずれかの損害賠償請求がなされたことによる損害

- ①他の被保険者からなされた損害賠償請求
- ②この保険契約の始期日において、被保険者に対する損害賠償請求がなされるおそれがある状況を被保険者が知っていた(知っていたと判断できる合理的な理由がある場合を含みます。)場合において、その状況の原因となる行為に起因する一連の損害賠償請求
- ③この保険契約の始期日より前に被保険者に対してなされていた損害賠償請求の中で申し立てられていた行為に起因する一連の損害賠償請求
- ④身体の障害に対する損害賠償請求(精神的苦痛を含みません。)ただし、ワイドプランの場合は、サイバー攻撃に起因する他人の身体の障害に起因して、保険期間中に被保険者に対して損害賠償請求がなされたことにより、被保険者が被る損害に対しては、保険金をお支払いします。
- ⑤被保険者による誹謗または中傷による名誉毀(き)損または人格権侵害に対する損害賠償請求
- ⑥財物の滅失、破損、汚損、紛失または盗難(それらに起因する財物の使用不能損害を含みます。)に対する損害賠償請求。ただし、ワイドプランの場合は、サイバー攻撃に起因する他人の財物(財産的価値を有する有体物をいいます。)の滅失、破損、汚損、紛失または盗難に起因して、保険期間中に被保険者に対して損害賠償請求がなされたことにより被保険者が被る損害に対しては、保険金をお支払いします。
- ⑦特許権、実用新案権、意匠権、商標権またはその他の工業所有権の侵害に対する損害賠償請求。ただし、記名被保険者がコンピュータシステムにおいて提供するデータ、データベース、ソフトウェアまたはプログラムによる、文書、音声、図画等の表示または配信によって生じた意匠権、商標権、著作権またはドメイン名の侵害には適用されません。 等

次のいずれかに該当する損害

- ①この保険契約が初年度契約である場合において、保険契約者または被保険者が保険期間の開始時に、事故の発生またはそのおそれが生じたことを知っていた(事故の発生またはそのおそれが生じていたことを知っていたと合理的に推定される場合を含みます。)場合の、その事故に起因する損害
- ②この保険契約が継続契約である場合において、保険契約者または被保険者が、この保険契約が継続されてきた最初の保険契約の保険期間の開始時に、事故の発生またはそのおそれが生じたことを知っていた(事故の発生またはそのおそれが生じていたことを知っていたと合理的に推定される場合を含みます。)場合の、その事故に起因する損害 等

次のいずれかに該当する事由または行為に起因する損害

- ①被保険者が偽りその他不正な手段により取得した情報の取扱い
- ②国または公共団体の公権力の行使(法令等による規制または要請を含みます。)
- ③被保険者によるサイバー攻撃、マルウェアの作成・意図的配布、ゲリラ活動等の侵害行為 等

次のいずれかに該当する事由または行為に起因する損害

- ①被保険者と他人との間に損害賠償に関する特別の約定がある場合において、その約定により加重された賠償責任

- ②被保険者が支出したと否とを問わず、違約金
- ③採用、雇用または解雇に関して行われた不当行為
- ④株主代表訴訟
- ⑤企業その他組織の信用毀損、信頼の失墜、ブランドの劣化または風評被害
- ⑥被保険者が支出したと否とを問わず、業務の履行の追完または再履行のために要する費用(追完または再履行のために提供する財物、情報または役務の価格を含みます。)
- ⑦業務の結果の回収、廃棄、検査、修正、交換、やり直し、その他必要な処置のために要した費用 等

保険金を支払うことにより、引受保険会社が次のいずれかによる制裁、禁止または制限を受けるおそれがある場合

- ①国際連合の決議
- ②欧州連合、日本国、英国または米国の貿易または経済に関する制裁、法令または規則
- ③その他これらに類似の法令または規則

コンピュータシステムの所有、使用または管理に起因する他人の業務損害等について、次のいずれかに該当する事由または行為に起因する損害

- ①販売分析もしくは販売予測または財務分析の過誤
 - ②履行不能または履行遅滞(類似のものを含みます。)。ただし、サイバー攻撃による場合を除きます。
 - ③被保険者が上記に規定する履行不能または履行遅滞(類似のものを含みます。)を避けることを目的として行った不完全履行(履行不能または履行遅滞を避けることを目的として不完全履行を行ったと判断できる合理的な理由がある場合を含みます。)
 - ④業務の結果を利用して、製造、加工、配合、組立、建築等の工程を経て製作された製品、半製品、部品、工作物等の財物の不具合。ただし、サイバー攻撃による場合を除きます。
 - ⑤人工衛星(人工衛星に搭載された無線設備等の機器を含みます。)の損壊または故障
 - ⑥被保険者の業務に関する次のいずれかに該当する事由または行為
ア. 業務の対価(販売代金、手数料、報酬等名称を問いません。)の見積もりまたは返還
イ. 業務の対価の過大請求
ウ. 業務の販売もしくは提供の中止もしくは終了または内容の変更
エ. 業務の価格または内容の誤った記載、説明または宣伝
 - ⑦商品、サービス、仕事等の誤発注。ただし、サイバー攻撃による場合を除きます。
 - ⑧記名被保険者が金融機関等^(注)に該当する場合において、次のいずれかに該当する事由または行為
ア. コンピュータシステムにおける資金(電子マネー、その他これらに類似のものを含みます。)の移動
イ. 預貯金、株式、債券、金融商品、商品先物、為替等の取引
 - ⑨暗号資産(資金決済に関する法律(平成21年法律第59号)に定める暗号資産をいいます。)の取引
 - ⑩記名被保険者の直接の管理下でない電気、ガス、水道、熱供給、遠距離通信、電話、インターネット、電報等のインフラストラクチャーの供給停止または障害
 - ⑪記名被保険者が次のいずれかに該当する場合において、電気、ガス、熱、水道または工業用水道の供給・中継の中断または阻害
ア. 電気事業法(昭和39年法律第170号)に定める電気事業者
イ. ガス事業法(昭和29年法律第51号)に定めるガス事業者
ウ. 熱供給事業法(昭和47年法律第88号)に定める熱供給事業者
エ. 水道法(昭和32年法律第177号)に定める水道事業者および水道用水供給事業者ならびに工業用水道事業法(昭和33年法律第84号)に定める工業用水道事業者 等
- (注)金融機関等とは、銀行業、協同組織金融業、貸金業、クレジットカード業等非預金信用機関、金融商品取引業、商品先物取引業、補助的金融業、保険業、資金移動業等を営む者をいい、決済代行会社(割賦販売法(昭和36年法律第159号)に定めるクレジットカード番号等取扱契約締結事業者をいいます。)、金融商品取引所(暗号資産交換業を含みます。)または信用保証協会を含みます。

コンピュータシステムの所有、使用または管理に起因する他人の業務阻害等について、次のいずれかに該当する事由に起因する損害

ただし、広告、宣伝、販売促進等のために無償で提供されるコンピュータシステム、プログラムまたは電子情報に起因する損害を除きます。

- ① 記名被保険者が行う、他人が使用することを目的としたコンピュータシステム^(注)の所有、使用または管理
 - ② 記名被保険者が他人のために開発、作成、構築または販売したコンピュータシステム、プログラムまたは電子情報
 - ③ 記名被保険者が製造または販売した商品、サービス等に含まれるコンピュータシステム、プログラムまたは電子情報 等
- (注) 他人が使用することを目的としたコンピュータシステムには、記名被保険者の業務のために販売代理店、加盟店、下請業者等が使用するものを含み、記名被保険者の商品、サービス等をその顧客に販売または提供するものを含みません。

他人の著作権、意匠権、商標権またはドメイン名の侵害について、次の事由

- ① 被保険者が支出したかまたは法律上の損害賠償金として負担したかどうかに関わらず、著作権、意匠権、商標権またはドメイン名の権利者に対して本来支払うべき使用料 等

直接であると間接であるとを問わず、戦争等^(注)に起因する損害

(注) 戦争等とは、次のいずれかに該当するものをいいます。

- ① 戦争、外国の武力行使、革命、政権奪取、内乱、武装反乱その他これらに類似の事変または暴動(宣戦布告の有無を問いません。)
- ② 上記①の過程または直接的な準備として行われた国家関与型サイバー攻撃
- ③ 国家関与型サイバー攻撃のうち、被害国家における次のいずれかに重大な影響を及ぼすもの。
ア.重要インフラサービスの利用、提供または完全性
イ.安全保障または防衛

賠償損害(ワイド)

サイバー攻撃に起因する他人の身体障害・財物損壊について、次のいずれかに該当する事由または行為に起因する損害

- ① 被保険者の使用人が、被保険者の業務に従事中に被った身体の障害
- ② 液体、気体(煙、蒸気、じんあい等を含みます。)もしくは固体の排出、流出またはいつ出
- ③ 直接であると間接であるとを問わず、次のいずれかの事由
ア. 石綿(アスベスト)、石綿製品、石綿繊維または石綿粉塵(以下「石綿等」といいます。)の人体への摂取もしくは吸引
イ. 石綿等への曝露による疾病
ウ. 石綿等の飛散または拡散
- ④ 次のいずれかの所有、使用または管理
ア. 航空機
イ. パラグライダー、ハングライダー、パラセーリング、熱気球
ウ. 自動車(原動機付自転車を含みます。)。ただし、次のいずれかに該当する自動車を除きます。
(ア) 販売等を目的として展示されている自動車。ただし、走行している間は自動車とみなします。
(イ) 出張して行う自動車の修理または整備を目的として一時的に管理している自動車。ただし、走行している間は自動車とみなします。
エ. 施設外における船舶または車両(自転車、身体障害者用車いす、歩行補助車および原動力がもっぱら人力であるものを含みません。)。ただし、出張して行う船舶または車両の修理または整備を目的として一時的に管理している場合を除きます。この場合であっても、走行・航行している間は船舶または車両とみなします。
- ⑤ 被保険者またはその使用人その他被保険者の業務の補助者が行う次のいずれかに該当する行為
ア. 身体の障害の治療・軽減・予防・矯正、診察、診断、療養の方法の指導、出産の立会い、検案、診断書・検案書・処方せんの作成・交付等の医療行為、美容整形、医学的墮胎、助産、採血その他法令により医師または歯科医師以外の個人が行うことを許されていない行為。ただし、法令により医師または歯科医師以外の個人が行うことを許されている行為を除きます。
イ. 医薬品の調剤、調整、鑑定、販売、授与または授与の指示。ただし、法令により、医師、歯科医師、獣医師または薬剤師以外の個人が行うことを許されている場合を除きます。
ウ. はり、きゅう、あんま、マッサージ、指圧または柔道整復。法令により、あん摩マッサージ指圧師、はり師、きゅう師または柔道整復師以外の個人が行うことを許されていない行為を含みます。
エ. 上記ア. からウ. ままでに規定する行為のほか、理学療法士、作業療法士、臨床工学技士、診療放射線技師、弁護士、外国法事務弁護士、公認会計士、建築士、設計士、司法書士、行政書士、弁理士、税理士、社会保険労務士、土地家屋調査士、技術士、測量士または獣医師がそれらの資格に基づいて行う行為
- ⑥ テロ行為等(政治的、社会的もしくは宗教・思想的な主義・主張を有する団体・個人またはこれと連帯する者がその主義・主張に関して行う暴力的行動その他類似の行為をいいます。) 等

費用損害(ベーシック・ワイド)

被保険者が直接負担したと否を問わず、次のいずれかに該当する費用を負担することによって被る損害

- ① この保険契約およびこの保険契約と重複する他の保険契約の保険料
 - ② 金利等資金調達に関する費用
 - ③ 記名被保険者の役員および使用人等の報酬または給与。ただし、通常要する額を超える部分は除きます。
 - ④ 記名被保険者が講じる措置に関して、被保険者と被保険者以外の者との間に特別な約定がある場合において、その約定によって通常の措置にかかる費用を超えて要する費用
 - ⑤ 正当な理由がなく、通常の措置にかかる費用を超えて要する費用
 - ⑥ 法律上の損害賠償を請求されたことに関する業務を弁護士に委任することにより生じる費用^(注1)
 - ⑦ 被保険者が法律上の損害賠償責任を負担することによって被る損害
 - ⑧ サイバー攻撃が金銭等^(注2)の要求を伴う場合において、その金銭等^(注2)
 - ⑨ 被保険者に生じた喪失利益
 - ⑩ 税金、罰金、科料、過料、課徴金または制裁金 等
- (注1) 弁護士に委任することにより生じる費用には、弁護士報酬、訴訟費用、仲裁、和解または調停に要する費用を含みます。
- (注2) 金銭等には、電子マネー、暗号資産(資金決済に関する法律(平成21年法律第59号)に定める暗号資産をいいます。)、その他これらに類似のものを含みます。

※上記以外にも保険金をお支払いしない場合があります。詳細は普通保険約款および特約をご確認ください。
※ご不明な点については、代理店・扱者または引受保険会社までお問い合わせください。

支払限度額・免責金額および縮小支払割合は下表のとおりとなります。

損害	プラン	対象損害・対象費用	支払限度額	免責金額	縮小支払割合
賠償 損害		ア.法律上の損害賠償金	賠償損害の基本支払限度額 (1請求・保険期間中)は6ページを ご確認ください。	10万円	なし
		イ.争訟費用			
		ウ.権利保全行使費用			
		エ.協力費用			
		オ.訴訟対応費用	1000万円または基本支払限度額のうち低い額 (賠償損害の基本支払限度額の内枠)		
		カ.損害防止費用 キ.緊急措置費用	賠償損害の基本支払限度額(1請求・保険期間中) は6ページをご確認ください。		
費用 損害	ベーシックプラン	ア.事故対応費用	費用損害の基本支払限度額 (1事故・保険期間中)は6ページを ご確認ください。 ※賠償損害の支払限度額の外枠でお支払いします。	10万円	なし
		イ.事故原因・被害範囲調査費用			
		ウ.広告宣伝活動費用			
		エ.法律相談費用			
		オ.コンサルティング費用			
		カ.見舞金・見舞品購入費用			
	ワイドプラン	キ.クレジット情報モニタリング費用			なし
		ク.公的調査等対応費用			
		ケ.コンピュータシステム等復旧費用			
		コ.風評被害拡大防止費用			
		サ.再発防止費用			
		シ.サイバー攻撃調査費用			

5 ご注意いただきたいこと

ご加入にあたってご注意いただきたいこと

《ご加入の内容》

ご加入の内容は、保険の種類に応じた普通保険約款、特別約款および特約によって定まります。詳細は普通保険約款、特別約款および特約をご確認ください。また、ご不明な点については代理店・扱者または引受保険会社までお問い合わせください。

《契約取扱者の権限》

契約取扱者が代理店または引受保険会社の社員の場合は、引受保険会社の保険契約の締結権を有し、保険契約の締結・保険料の領収・保険料領収証の発行・ご契約の管理などの業務を行っています。したがって、代理店または引受保険会社の社員と契約され有効に成立したご契約につきましては、引受保険会社と直接契約されたものとなります。

《保険料》

ご加入時に「所属する土地家屋調査士の人数」に基づいて算出した保険料を払い込んでいただけます。詳細は代理店・扱者または引受保険会社にお問い合わせください。

○ご加入の際には、保険料を算出(確定)するために必要な資料を引受保険会社にご提出いただけます。

《加入者証》

ご加入いただいた後にお届けする加入者証は、内容をご確認のうえ、大切に保管してください。

《保険会社破綻時等の取扱い》

- 損害保険会社が経営破綻した場合に保険契約者等を保護する目的で、「損害保険契約者保護機構」があり、引受保険会社も加入しています。
- この保険は、保険契約者が個人、小規模法人(破綻時に常時使用する従業員等の数が20人以下の法人をいいます。)またはマンション管理組合(以下、「個人等」といいます。)である場合に限り「損害保険契約者保護機構」の補償対象であり、損害保険会社が破綻した場合でも、保険金、解約返れい金等は80%まで補償されます。ただし、破綻前に発生した事故および破綻時から3か月までに発生した事故による保険金は100%補償されます。
- また、保険契約者が個人等以外の保険契約であっても、被保険者が個人等であり、かつ保険料を負担している場合は、その被保険者に係る部分については、上記補償の対象となります。

この保険契約に関する個人情報について、引受保険会社が次の取扱いを行うことに同意のうえお申し込みください。

個人情報の取扱いについて

この保険契約に関する個人情報は、引受保険会社がこの保険引受の審査および履行のために利用するほか、引受保険会社およびMS&ADインシュアランスグループのそれぞれの会社(海外にあるものを含む)が、この保険契約以外の商品・サービスのご案内・ご提供や保険引受の審査および保険契約の履行のために利用したり、提携先・委託先等の商品・サービスのご案内のために利用することがあります。

この保険契約では、事故の円滑・円満な解決のため、加入者の保険金請求状況等を保険契約者(団体)・事故処理委員会・代理店・扱者等に提供することがあります。

ただし、保健医療等のセンシティブ情報(要配慮個人情報を含む)の利用目的は、法令等に従い、業務の適切な運営の確保その他必要と認められる範囲に限定します。また、この保険契約に関する個人情報の利用目的の達成に必要な範囲内で、業務委託先(保険代理店を含む)、保険仲立人、医療機関、保険金の請求・支払いに関する関係先等(いずれも海外にあるものを含む)に提供することがあります。

○契約等の情報交換について

引受保険会社は、この保険契約に関する個人情報について、保険契約の締結ならびに保険金支払いの健全な運営のため、一般社団法人日本損害保険協会、損害保険料率算出機構、損害保険会社等の間で、登録または交換を実施することがあります。

○再保険について

引受保険会社は、この保険契約に関する個人情報を、再保険契約の締結、再保険契約に基づく通知・報告、再保険金の請求等のために、再保険引受会社等(海外にあるものを含む)に提供することがあります。

引受保険会社の個人情報の取扱いに関する詳細、商品・サービス内容、引受保険会社のグループ会社の名称、契約等情報交換制度等については、三井住友海上ホームページ(<https://www.ms-ins.com>)をご覧ください。

6 事故が起こった場合のお手続

損害賠償請求がなされた場合のご連絡等

損害賠償請求がなされた場合、または損害賠償請求がなされるおそれのある状況(事故あるいは情報セキュリティ事故の発生またはそのおそれを含みます。)を知った場合には、書面により、**直ちに大阪土地家屋調査士事務所を通じて**代理店・扱者または引受保険会社に次の事項をご連絡ください。

- ①損害賠償請求を最初に知ったときの状況
- ②申し立てられている行為
- ③原因となる事実

三井住友海上へのご連絡は

24時間365日事故受付サービス
三井住友海上事故受付センター

事故は いち早く

0120-258-189 (無料)へ

なお、上記のご連絡をいただいた後に、遅滞なく引受保険会社に書面によりご通知いただく必要があります。

保険金のご請求時にご提出いただく書類

被保険者または保険金を受け取るべき方には、下表のうち引受保険会社が求める書類をご提出いただく必要があります。

なお、必要に応じて下表以外の書類のご提出をお願いする場合がありますので、ご了承ください。

保険金のご請求に必要な書類	書類の例
(1)引受保険会社所定の保険金請求書	引受保険会社所定の保険金請求書
(2)引受保険会社所定の事故内容報告書、損害の発生を確認する書類およびその他これに類する書類(注) (注)損害賠償が請求された、または損害賠償の請求がなされるおそれのある状況を最初に知った時の状況・日時・場所、事故の原因、損害または費用発生の有無を確認するための書類をいいます。	引受保険会社所定の事故内容報告書、警察署・消防署の証明書、交通事故証明書、事故原因・損害状況に関する写真・画像データ・修理業者からの報告書、損害明細書、被害者に対する通知書、免責事由該当性を確認する書類、事件簿、業務の対象の登記簿謄本
(3)損害賠償の額および損害賠償請求権を確認する書類 ①他人の身体障害の程度、損害の額および損害賠償請求権者を確認する書類	診断書、後遺障害診断書、死亡診断書、診療報酬明細書、治療費および治療にかかわる交通費・諸雑費の領収書・明細書、休業損害証明書、源泉徴収票、住民票、戸籍謄本
②他人の財物損壊(財物の使用不能による間接損害を含みます。)の程度、損害の額および損害賠償請求権者を確認する書類	修理見積書・領収書、取得時の領収書、決算書類、事故前後の売上計画・実績、自動車検査証(写)、建物登記簿謄本、戸籍謄本、全部(個人)事項証明書

保険金のご請求に必要な書類	書類の例
③①および②のほか、損害の額、被害者および損害賠償請求権者を確認する書類	売買契約書、購入時の領収書、保証書、被害物の写真・画像データ、修理見積書・請求書・領収書・受領書、調査に関する同意書、全部(個人)事項証明書
④損害賠償請求権者に対して負担する損害賠償の額および損害賠償金の支払いまたは保険金の支払いに関する損害賠償請求権者の承諾を確認する書類	示談書、判決書、引受保険会社所定の念書および損害賠償請求権者からの領収書
⑤共同不法行為の場合に第三者等に対する権利の移転を確認する書類	権利移転証(兼)念書
(4)被保険者が負担した費用の額を示す書類	支出された損害防止費用・権利保全行使費用・緊急措置費用・協力費用・争訟費用等の費用が確認できる書類・明細書
(5)その他必要に応じて引受保険会社が求める書類	
①保険金請求権者を確認する書類	住民票、戸籍謄本、委任状、印鑑証明書、法人代表者資格証明書、代表者事項証明書
②引受保険会社が事故または損害の調査を行うために必要な書類	引受保険会社所定の同意書
③他から支払われる損害賠償金・保険金・給付金等の額を確認する書類	示談書、判決書、被害者からの領収書、保険会社からの支払通知書、労災支給決定通知
④保険金の請求を第三者に委任したことを確認する書類	委任を証する書類および委任を受けた方の印鑑証明書または法人代表者資格証明書もしくは代表者事項証明書

プロテクト費用保険金について

保険金のご請求に必要な書類
①費用の請求書または見積書等、費用の発生を証明する書類 ②費用に関する領収書等、被保険者の費用の支出を証明する書類

○引受保険会社は、保険金請求に必要な書類(注1)をご提出いただいてからその日を含めて30日以内に、保険金をお支払いするために必要な事項(注2)の確認を終えて保険金をお支払いします(注3)。

(注1) 保険金請求に必要な書類は、上記の表をご覧ください。

(注2) 保険金をお支払いする事由発生の有無、保険金をお支払いしない事由の有無、保険金の算出、保険契約の効力の有無、その他引受保険会社がお支払いすべき保険金の額の確定のために確認が必要な事項をいいます。

(注3) 必要な事項の確認を行うために、警察など公の機関の捜査結果の照会、医療機関・損害保険鑑定人など専門機関の診断・鑑定等の結果の照会、災害救助法が適用された被災地における調査、日本国外における調査等が不可欠な場合には、普通保険約款、特別約款および特約に定める日数までに保険金をお支払いします。この場合、引受保険会社は確認が必要な事項およびその確認を終える時期を被保険者に通知します。

○保険金請求権については時効(3年)がありますのでご注意ください。保険金請求権の発生時期等の詳細は、普通保険約款、特別約款および特約でご確認ください。

○損害賠償請求権者は、損害賠償金にかかわる被保険者の保険金請求権について保険法に基づく先取特権(他の債権者よりも優先して弁済を受ける権利)を有します。また、原則としてこれらの保険金請求権の譲渡・質権設定・差押えはできません。

示談交渉は必ず引受保険会社とご相談いただきながらおすすめください

この保険では、保険会社が被保険者に代わって損害賠償請求権者との示談交渉を行う「示談交渉のサービス」を行いませんが、万一、被保険者が損害賠償責任を負う事故が発生した場合には、賠償問題が円満に解決するようご相談に応じさせていただきます。なお、あらかじめ引受保険会社の同意を得ないで損害賠償責任を認めたり、損害賠償金等を支払われた場合には、損害賠償責任がないと認められる額等が保険金から差し引かれることがありますのでご注意ください。

示談交渉は必ず「事故処理委員会」とご相談いただきながらおすすめください。

この保険では、保険会社が被保険者に代わって損害賠償請求権者との示談交渉を行う「示談交渉のサービス」を行いませんが、万一、被保険者が損害賠償責任を負う事故が発生した場合には、直ちに大阪土地家屋調査士会に次の事項をご連絡ください。大阪土地家屋調査士会を通じて大阪土地家屋調査士協同組合、代理店・扱者、引受保険会社に連絡させていただきます。

- | | |
|-------------|---------------------------|
| ①事故発生の日時・場所 | ④事故の状況・原因 |
| ②請求を受けた日時 | ⑤損害賠償請求を受けたときはその内容を記載した書面 |
| ③被害者の住所・氏名 | |

事故内容に従って、「事故処理委員会」を開催し、賠償事故につき審理するとともに、賠償問題が円満に解決するための指導と助言を行います。なお、「事故処理委員会」への事故報告がなく、あらかじめ引受保険会社の同意を得ないで損害賠償責任を認めたり、損害賠償金等を支払われた場合には、保険金をお支払いできないことがありますのでご注意ください。

土地家屋調査士賠償責任保険をご加入いただくお客さまへ

2015年10月1日以降始期契約用

土地家屋調査士賠償責任保険をご加入いただくお客さまへ

重要事項のご説明

- この書面では土地家屋調査士賠償責任保険契約に関する重要事項についてご説明しておりますので、内容を十分ご確認ください。
 - お申込みいただく際には、ご加入の内容がお客さまのご意向に沿っていることをご確認ください。
 - ご加入の内容は、保険種類に応じた普通保険約款・特約(特別約款を含みます。以下同様とします。)によって定まります。普通保険約款・特約が必要な場合は、代理店・扱者または引受保険会社までお申出ください。
 - 申込人と記名被保険者が異なる場合には、この書面に記載の事項につき、記名被保険者の方にも必ずご説明ください。
- ※加入申込票への記名・押印(または署名)は、この書面の受領印を兼ねています。
※この書面を、ご加入後にお届けする加入者証とあわせて保管くださいますようお願いいたします。

契約概要のご説明

ご加入に際して特にご確認ください事項をこの「契約概要」に記載しています。ご加入される前に必ずお読みいただき、お申込みくださいますようお願いいたします。
この書面はご加入に関するすべての内容を記載しているものではありません。詳細は普通保険約款・特約でご確認ください。また、ご不明な点については、代理店・扱者または引受保険会社までお問合わせください。

1. 商品の仕組みおよび引受条件等

(1) 商品の仕組み

保険の種類	商品の仕組み
土地家屋調査士賠償責任保険	賠償責任保険普通保険約款 + 土地家屋調査士特別約款 + 業務拡張補償特約 + 名誉毀損補償特約 + 民間紛争解決手続業務補償特約 + 筆界特定業務補償特約 + 廃業補償特約 + 他保険に関する特約

(2) 補償内容

■被保険者

保険の種類	被保険者(ご加入いただいた保険契約で補償を受けられる方をいいます。)
土地家屋調査士賠償責任保険	加入申込票(注)の「記名被保険者」欄に記載された方が被保険者となります。

ただし、適用される普通保険約款・特約によりその他の被保険者が設定される場合がありますので、詳細は普通保険約款・特約でご確認ください。

(注)引受保険会社にこのご加入の申込みをするために提出する書類をいい、申込みに必要な内容を記載した付属書類がある場合は、これらの書類を含みます。

■保険金をお支払いする主な場合

パンフレット本文(「土地家屋調査士賠償責任保険・サイバープロテクターご加入のおすすめ」)の「保険金をお支払いする主な場合」のページをご参照ください。

■お支払いの対象となる損害

パンフレット本文(「土地家屋調査士賠償責任保険・サイバープロテクターご加入のおすすめ」)の「お支払いの対象となる損害」のページをご参照ください。

■保険金をお支払いしない主な場合(主な免責事由)

パンフレット本文(「土地家屋調査士賠償責任保険・サイバープロテクターご加入のおすすめ」)の「保険金をお支払いしない主な場合」のページをご参照ください。なお、詳細は普通保険約款・特約の「保険金を支払わない場合」等の項目に記載されております。

(3) セットできる主な特約

この保険特約には、お客さまの任意でセットできる特約はありません。

(4) 保険期間

この保険の保険期間(保険責任の始まる日から終了する日までの期間をいいます。)は原則として1年間です。お客さまが実際にご加入いただく保険期間につきましては、パンフレット本文(「土地家屋調査士賠償責任保険・サイバープロテクターご加入のおすすめ」)または加入申込票の「保険期間」欄にてご確認ください。

(5) 支払限度額等

パンフレット本文(「土地家屋調査士賠償責任保険・サイバープロテクターご加入のおすすめ」)をご参照ください。

2. 保険料

保険料(注)は、保険料算出の基礎、支払限度額、保険期間等によって決定されます。詳細は代理店・扱者または引受保険会社までお問い合わせください。

お客さまが実際にご加入いただく保険料(注)につきましては、パンフレット本文(「土地家屋調査士賠償責任保険・サイバープロテクターご加入のおすすめ」)をご参照ください。または加入申込票の「保険料」欄にてご確認ください。

(注)申込人が保険契約に基づいて引受保険会社に払い込むべき金銭をいいます。

3. 保険料の払込方法について

パンフレット本文(「土地家屋調査士賠償責任保険・サイバープロテクターご加入のおすすめ」)をご参照ください。

4. 満期返れい金・契約者配当金

このご契約には、満期返れい金・契約者配当金はありません。

5. 解約返れい金の有無

ご加入の脱退(解約)に際しては、ご加入の条件に応じ、ご加入の保険期間のうち未経過であった期間の保険料を解約返れい金として返還いたしますが、始期日から解約日までの期間に応じて払い込んでいただくべき保険料の払込状況により追加のご請求をさせていただきます場合があります。**【注意喚起情報のご説明】**の「6. 解約と解約返れい金」をご参照ください。

注意喚起情報のご説明

ご加入に際して申込人にとって不利益になる事項等、特にご注意ください事項をこの「注意喚起情報」に記載しています。ご加入される前に必ずお読みいただき、ご加入くださいますようお願いいたします。この書面はご加入に関するすべての内容を記載しているものではありません。ご加入の内容は普通保険約款・特約によって定まります。ご不明な点については、代理店・扱者または引受保険会社までお問い合わせください。

1. ご契約申込みの撤回等(クーリングオフ)

このご契約は、クーリングオフの対象ではありません。

2. 告知義務・通知義務等

(1) ご加入時における注意事項

(告知義務-加入申込票の記載上の注意事項)

特にご注意ください

申込人または被保険者には、ご加入時に加入申込票^(注)の記載事項について事実を正確に告知いただく義務(告知義務)があり、取扱代理店には告知受領権があります(代理店・扱者に対して告知いただいた事項は、引受保険会社に告知いただいたものとなります。)。加入申込票^(注)に記入された内容のうち、※印がついている項目は危険に関する重要な事項です。この項目が、事実と異なる場合、または事実を記載しなかった場合には、ご契約を解除し、保険金をお支払いできないことがありますので、加入申込票^(注)の記載内容を必ずご確認ください。

(注)引受保険会社にこのご加入の申込みをするために提出する書類をいい、申込みに必要な内容を記載した付属書類がある場合は、これらの書類を含みます。

この保険契約と補償の範囲が重なる他の保険契約等について既にご加入されている場合、「補償の重複」が生じることがありますので、必ずその内容(保険の種類、保険金額等)を告知してください。補償の範囲が重なるのは、この保険契約と異なる保険種類にセットされた特約の補償内容が同一となっているような場合もあります。ご不明の場合は、現在ご加入されている保険契約の内容が確認できる書類とともに、代理店・扱者または引受保険会社までお問い合わせください。

(2) ご加入後における注意事項(通知義務等)

特にご注意ください

ご加入後、次のいずれかに該当する事実が発生した場合には、あらかじめ(事実の発生が申込人または被保険者の責任によらない場合は遅滞なく)代理店・扱者または引受保険会社にご通知ください。ご通知がない場合、ご契約を解除し、保険金をお支払いできないことがありますので、十分ご注意ください。

○保険料算出の基礎数値に変更(増加または減少)が生じる場合(土地家屋調査士法人の場合、土地家屋調査士の人数に変更が生じる場合)

○ご加入時にご提出いただいた告知書、申告書等の記載内容に変更が生じる場合

また、ご加入後、次のいずれかに該当する事実が発生する場合には、ご加入内容の変更等が必要となりますので、遅滞なく取扱代理店または引受保険会社にご通知ください。

◇ご住所の変更等、加入者証に記載された事項を変更する場合

◇特約の追加・削除等、契約条件を変更する場合

3. 補償の開始時期

始期日の午後4時(加入申込票またはセットされる特約にこれと異なる時刻が記載されている場合にはその時刻)に補償を開始します。保険料(分割払の場合は、第1回分割保険料)は、パンフレット本文(「土地家屋調査士賠償責任保険・サイバープロテクターご加入のおすすめ」)記載の方法により払い込んでください。記載の方法により保険料を払い込んでいただけない場合、保険期間が始まった後でも、保険金をお支払いできません。

4. 保険金をお支払いしない主な場合等

(1) 保険金をお支払いしない主な場合

パンフレット本文(「土地家屋調査士賠償責任保険・サイバープロテクターご加入のおすすめ」)をご参照ください。なお、保険金をお支払いしない場合の詳細は普通保険約款・特約の「保険金を支払わない場合」等の項目に記載されておりますのでご確認ください。

(2) 重大事由による解除

次のことがあった場合は、ご契約を解除し、保険金をお支払いできないことがあります。

- ① 保険契約者または被保険者が、引受保険会社に保険金を支払わせることを目的として損害または傷害を生じさせ、または生じさせようとしたこと。
- ② 被保険者が、保険金の請求について詐欺を行い、または行おうとしたこと。
- ③ 保険契約者または被保険者が、暴力団関係者、その他の反社会的勢力に該当すると認められたこと。
- ④ 上記のほか、①～③と同程度に引受保険会社の信頼を損ない、保険契約の存続を困難とする重大な事由を生じさせたこと。

5. 保険料の払込猶予期間等の取扱い

特にご注意ください

保険料は、パンフレット本文(「土地家屋調査士賠償責任保険・サイバープロテクターご加入のおすすめ」)記載の方法により払い込んでください。パンフレット本文(「土地家屋調査士賠償責任保険・サイバープロテクターご加入のおすすめ」)記載の方法により保険料を払い込んでいただけない場合には、保険金をお支払いできません。また、ご契約を解除させていただくことがあります。

6. 解約と解約返れい金

ご加入を途中で脱退(解約)される場合は、代理店・扱者または引受保険会社へ速やかにお申出ください。

■解約の条件によって、解約日から満期日までの期間に応じて、解約返れい金を返還させていただきます。ただし、解約返れい金は原則として未経過期間分よりも少なくなります。

■始期日から解約日までの期間に応じて払い込んでいただくべき保険料について、追加のご請求をさせていただくことがあります。

7. 保険会社破綻時等の取扱い

パンフレット本文(「土地家屋調査士賠償責任保険・サイバープロテクターご加入のおすすめ」)をご参照ください。

8. 契約取扱者の権限

パンフレット本文(「土地家屋調査士賠償責任保険・サイバープロテクターご加入のおすすめ」)をご参照ください。

9. 個人情報の取扱い

パンフレット本文(「土地家屋調査士賠償責任保険・サイバープロテクターご加入のおすすめ」)をご参照ください。

この保険商品に関するお問い合わせは

代理店・扱者 **株式会社島本保険事務所**
〒541-0056 大阪市中央区久太郎町4-1-3 大阪センタービル2階
TEL:06-6252-4528

保険に関するご相談・苦情・お問い合わせは

三井住友海上お客さまデスク

0120-632-277 (無料)

チャットサポートなどの各種サービス

<https://www.ms-ins.com/contact/cc/>

こちらから
アクセス
できます



引受保険会社との間で問題を解決できない場合(指定紛争解決機関)

引受保険会社は、保険業法に基づく金融庁長官の指定を受けた指定紛争解決機関である一般社団法人 日本損害保険協会と手続実施基本契約を締結しています。引受保険会社との間で問題を解決できない場合には、一般社団法人 日本損害保険協会にご相談いただくか、解決の申し立てを行うことができます。

一般社団法人 日本損害保険協会 そんぽADRセンター

0570-022-808 (ナビダイヤル(全国共通・通話料有料))

・受付時間 [平日 9:15~17:00 (土日・祝日および年末年始を除きます)]

・携帯電話からも利用できます。IP電話からは03-4332-5241におかけください。

・おかけ間違いにご注意ください。

・詳細は、一般社団法人 日本損害保険協会のホームページをご覧ください。

(<https://www.sonpo.or.jp/about/efforts/adr/index.html>)

サイバープロテクター^(注)をご加入いただくお客さまへ

2024年4月1日以降始期契約用

サイバープロテクター^(注)を
ご加入いただくお客さまへ

重要事項の ご説明

- この書面ではサイバープロテクター^(注)に関する重要事項についてご説明しておりますので、内容を十分ご確認ください。
 - お申込みいただく際には、ご加入の内容がお客さまのご意向に沿っていることをご確認ください。
 - ご加入の内容は、普通保険約款およびご加入の保険種類に応じた特約（以下「普通保険約款・特約」といいます。）によって定まります。普通保険約款・特約が必要な場合は、代理店・扱者または引受保険会社までお申出ください。
 - 申込人と記名被保険者が異なる場合には、この書面に記載の事項につき、記名被保険者の方にも必ずご説明ください。
- ※加入申込票への記名・押印（または署名）は、この書面の受領印を兼ねています。
※この書面を、ご加入後にお届けする加入者証とあわせて保管くださいますようお願いいたします。
(注)「サイバープロテクター」は、サイバーセキュリティ特約セット専門事業者賠償責任保険のペットネームです。

契約概要の ご説明

ご加入に際して特にご確認いただきたい事項をこの「契約概要」に記載しています。ご加入される前に必ずお読みいただき、お申込みくださいますようお願いいたします。
この書面はご加入に関するすべての内容を記載しているものではありません。詳細は普通保険約款・特約でご確認ください。また、ご不明な点については、代理店・扱者または引受保険会社までお問合わせください。

1. 商品の仕組みおよび引受条件等

(1) 商品の仕組み

保険の種類	商品の仕組み
専門事業者賠償責任保険	専門事業者賠償責任保険普通保険約款 + 保険料確定特約（専門事業者用） （自動セット） + サイバーセキュリティ特約（自動セット） + プロテクト費用補償特約 （A・Bプランの場合） + サイバーセキュリティ拡張補償特約 （C・Dプランの場合） + 特約読み替えに関する特約

(2) 補償内容

■被保険者

保険の種類	被保険者（ご加入いただいた保険契約で補償を受けられる方をいいます。）
専門事業者賠償責任保険	①記名被保険者： 加入申込票 ^(注) の「記名被保険者」欄に記載された方 ②記名被保険者の役員（会社法上の取締役、執行役および監査役、ならびにこれらに準ずる者をいい、退任等によりこれらの地位ではなくなった者を含む。）

ただし、適用される普通保険約款・特約によりその他の被保険者が設定される場合がありますので、詳細は普通保険約款・特約でご確認ください。

(注)引受保険会社にこのご加入の申込みをするために提出する書類をいい、申込みに必要な内容を記載した付属書類がある場合は、これらの書類を含みます。

■保険金をお支払いする主な場合

パンフレット本文「土地家屋調査士賠償責任保険・サイバープロテクターご加入のおすすめ」（以下「パンフレット」といいます。）の「保険金をお支払いする主な場合」のページをご参照ください。

■お支払いの対象となる損害

「パンフレット」の「保険金お支払いの対象となる賠償損害」および「お支払いの対象となる費用損害」のページをご参照ください。

■保険金をお支払いしない主な場合

「パンフレット」の「保険金をお支払いしない主な場合」のページをご参照ください。なお、詳細は普通保険約款・特約の「保険金を支払わない場合」等の項目に記載されております。

(3) セットできる主な特約

この保険契約にはお客さまの任意でセットできる特約はありません。

(4) 保険期間

この保険の保険期間（保険責任の始まる日から終了する日までの期間をいいます。）は原則として1年間です。お客さまが実際にご加入いただく保険期間につきましては、「パンフレット」または加入申込票の「保険期間」欄にてご確認ください。

(5) 支払限度額等

「パンフレット」をご参照ください。

2. 保険料

保険料^(注)は、保険料算出の基礎、支払限度額、保険期間等によって決定されます。詳細は、代理店・扱者または引受保険会社までお問合わせください。

お客さまが実際にご加入いただく保険料^(注)につきましては、「パンフレット」または加入申込票の「保険料」欄にてご確認ください。

(注)申込人が保険契約に基づいて引受保険会社に払い込むべき金銭をいいます。

3. 保険料の払込方法について

「パンフレット」をご参照ください。

4. 満期返れい金・契約者配当金

このご契約には、満期返れい金・契約者配当金はありません。

5. 解約返れい金の有無

ご加入の脱退（解約）に際しては、ご加入の条件に応じ、ご加入の保険期間のうち未経過であった期間の保険料を解約返れい金として返還いたしますが、始期日から解約日までの期間に応じて払い込んでいただくべき保険料の払込状況により追加のご請求をさせていただきます場合があります。[【注意喚起情報のご説明】](#)の「6. 解約と解約返れい金」をご参照ください。

注意喚起情報のご説明

ご加入に際して申込人にとって不利益になる事項等、特にご注意いただきたい事項をこの「注意喚起情報」に記載しています。ご加入される前に必ずお読みいただき、ご加入くださいますようお願いいたします。この書面はご加入に関するすべての内容を記載しているものではありません。ご加入の内容は普通保険約款・特約によって定まります。ご不明な点については、代理店・扱者または引受保険会社までお問い合わせください。

1. ご契約申込みの撤回等(クーリングオフ)

このご契約は、クーリングオフの対象ではありません。

2. 告知義務・通知義務等

(1) ご加入時における注意事項

(告知義務-加入申込票の記載上の注意事項)

特にご注意ください

申込人または被保険者には、ご加入時に加入申込票^(注)の記載事項について事実を正確に知らせる義務(告知義務)があり、代理店・扱者には告知受領権があります(代理店・扱者に対して告知いただいた事項は、引受保険会社に告知いただいたものとなります。)。加入申込票^(注)に記入された内容のうち、「※」印がついている項目は危険に関する重要な事項です。この項目について故意または重大な過失によって、告知がなかった場合や告知した事項が事実と異なる場合には、ご契約を解除し、保険金をお支払いできないことがありますので、加入申込票^(注)の記載内容を必ずご確認ください。

(注)引受保険会社にこのご加入の申込みをするために提出する書類をいい、申込みに必要な内容を記載した付属書類がある場合は、これらの書類を含みます。

この保険契約と補償の範囲が重なる他の保険契約等について既にご加入されている場合、「補償の重複」が生じることがありますので、必ずその内容(保険の種類、支払限度額等)を告知してください。補償の範囲が重なるのは、この保険契約と異なる保険種類にセットされた特約の補償内容が同一となっているような場合もあります。ご不明の場合は、現在ご加入されている保険契約の内容が確認できる書類とともに、代理店・扱者または引受保険会社までお問い合わせください。

(2) ご加入後における注意事項(通知義務等)

特にご注意ください

ご加入後、次のいずれかに該当する事実が発生した場合には、あらかじめ(事実の発生が申込人または被保険者の責任によらない場合は遅滞なく)代理店・扱者または引受保険会社にご連絡ください。ご連絡がない場合、ご契約を解除し、保険金をお支払いできないことがありますので、十分ご注意ください。

- 加入申込票の「※」印がついている項目に記載された内容に変更が生じる場合
 - ご加入時にご提出いただいた告知書、申告書等の記載内容に変更が生じる場合
- また、ご加入後、次のいずれかに該当する事実が発生する場合には、ご加入内容の変更等が必要となりますので、遅滞なく代理店・扱者または引受保険会社にご連絡ください。
- ◇ご住所の変更等、加入申込票に記載された事項を変更する場合
 - ◇特約の追加・削除等、契約条件を変更する場合

3. 保険期間および補償の開始・終了時期

(1) 保険期間

保険期間は原則として1年間です。お客さまが実際にご加入いただく保険期間につきましては、「パンフレット」または加入申込票の「保険期間」欄にてご確認ください。

(2) 補償の開始

始期日の午後4時(加入申込票またはセットされる特約にこれと異なる時刻が記載されている場合にはその時刻)に補償を開始します。

(3) 補償の終了

満期日の午後4時に終了します。

4. 保険金をお支払いしない主な場合等

(1) 保険金をお支払いしない主な場合

「パンフレット」をご参照ください。なお、保険金をお支払いしない場合の詳細は普通保険約款・特約の「保険金を支払わない場合」等の項目に記載されておりますのでご確認ください。

(2) 重大事由による解除

次のことがあった場合は、ご契約を解除し、保険金をお支払いできないことがあります。

- ①申込人または被保険者が、引受保険会社に保険金を支払わせることを目的として損害を生じさせ、または生じさせようとしたこと。
- ②被保険者が、保険金の請求について詐欺を行い、または行おうとしたこと。
- ③申込人または被保険者が、暴力団関係者、その他の反社会的勢力に該当すると認められたこと。
- ④上記のほか、①～③と同程度に引受保険会社の信頼を損ない、保険契約の存続を困難とする重大な事由を生じさせたこと。

5. 保険料の払込猶予期間等の取扱い

特にご注意ください

保険料は、「パンフレット」記載の方法により払い込んでください。「パンフレット」記載の方法により保険料を払い込んでいただけない場合には、保険金をお支払いできません。また、ご契約を解除させていただきますことがあります。

6. 解約と解約返れい金

ご加入を途中で脱退(解約)される場合は、代理店・扱者または引受保険会社にご速やかに申し出てください。

- ご契約の解約に際しては、ご契約時の条件により、保険期間のうち未経過であった期間の保険料を解約返れい金として返還します。ただし、解約返れい金は原則として未経過期間分よりも少なくなります。
- 始期日から解約日までの期間に応じて払い込んでいただくべき保険料の払込状況により、追加の保険料をご請求する場合があります。追加で請求したにもかかわらず、その払込みがない場合は、ご契約を解除することがあります。

7. 保険会社破綻時等の取扱い

「パンフレット」をご参照ください。

8. 契約取扱者の権限

「パンフレット」をご参照ください。

9. 個人情報の取扱い

「パンフレット」をご参照ください。

この保険商品に関するお問い合わせは

代理店・扱者 **株式会社島本保険事務所**
〒541-0056 大阪市中央区久太郎町4-1-3 大阪センタービル2階
TEL:06-6252-4528

保険に関するご相談・苦情・お問い合わせは

三井住友海上お客さまデスク
0120-632-277(無料)
チャットサポートなどの各種サービス
<https://www.ms-ins.com/contact/cc/>

こちらから
アクセス
できます



事故が起こった場合

遅滞なくご契約の代理店・扱者または下記にご連絡ください。
24時間365日事故受付サービス 事故は いち早く
三井住友海上事故受付センター 0120-258-189(無料)

引受保険会社との間で問題を解決できない場合(指定紛争解決機関)

引受保険会社は、保険業法に基づく金融庁長官の指定を受けた指定紛争解決機関である一般社団法人 日本損害保険協会と手続実施基本契約を締結しています。引受保険会社との間で問題を解決できない場合には、一般社団法人 日本損害保険協会にご相談いただくか、解決の申し立てを行うことができます。

一般社団法人 日本損害保険協会 そんぽADRセンター
0570-022-808 [ナビダイヤル(全国共通・通話料有料)]

- ・受付時間(平日 9:15~17:00(土日・祝日および年末年始を除きます))
- ・携帯電話からも利用できます。IP電話からは03-4332-5241におかけください。
- ・おかけ間違いにご注意ください。
- ・詳細は、一般社団法人 日本損害保険協会のホームページをご覧ください。
(<https://www.sonpo.or.jp/about/efforts/adr/index.html>)